

PROSPETTO ALIQUOTE I.C.I ANNO 2010

Deliberazione della C.C. n. 5 del 13.04.2010:

OGGETTO DELL'IMPOSTA	ALIQUOTA	DETRAZIONE	NOTE
Aliquota ordinaria	6,5‰		
Abitazione principale	5,3‰ *	€ 113,62	Nei casi previsti (A/1 - A/8 - A/9)
Pertinenze dell'abitazione principale (gruppi catastali C/6 e C/2)	5,3‰ *	eventuale detrazione residua relativa alla abitazione principale	idem
Abitazione e pertinenze concesse in uso gratuito ad ascendenti e discendenti di primo grado	5,3‰ *	€ 113,62	devono essere adibite ad abitazione principale previa debita dichiarazione da presentare presso l'Ufficio Tributi di questo Comune
Abitazione posseduta da anziani o disabili residenti in istituti sanitari o case di riposo (abitazioni non locate)	5,3‰ *	€ 113,62	precedentemente adibita ad abitazione principale
Immobili oggetto di recupero edilizio	2‰		Art. 1 c. 5 L. 449/97 – nel periodo del recupero l'immobile deve essere dichiarato inagibile o inabitabile
Immobili inagibili	imposta ridotta al 50%		per poterne usufruire occorre produrre domanda cui seguirà perizia U.T.C. o dichiarazione sostitutiva DPR 28.12.2000 n. 445
Terreni agricoli	esenti		
Aree edificabili	6,5‰		

*** = Le abitazioni principali, le pertinenze delle stesse e gli immobili "assimilati" previsti dal Regolamento Comunale per l'I.C.I. (ad esempio gli immobili ceduti in uso gratuito, di cui al punto 4), sono esenti ai sensi dell'art. 1 D.L. 93/2008 conv. in legge n. 126/2008. Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale si intende quella dove il soggetto passivo stabilisce la propria residenza.**

Fanno eccezione le abitazioni principali appartenenti alle categorie A/1 - A/8 - A/9, per le quali occorre pagare l'I.C.I. con aliquota ridotta e detrazione (punto 2).