



LEGENDA:

	EDIFICI ESISTENTI DA CONSERVARE		VERDE PUBBLICO
	NUOVI EDIFICI		AREE PRIVATE
	EDIFICI DA DEMOLIRE O ARRETRAMENTI		MARCIAPIEDI
	DELIMITAZIONE AREA STANDARD DA P.R.G. (sup. mq 2300.00)		AREA PUBBLICA VERDE DI QUARTIERE
	NUOVA AREA CEDUTA A STANDARD (sup. mq 2803.86 > 2300.00)		PARCHEGGI
	EDIFICIO DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE (mq 105.65 lordi su 2 livelli)		

TABELLA DI VERIFICA STANDARD:

LOTTO A (mapp. n. 904 - 925 - 936)	
(SUP. COMPLESSIVA MQ 7900.57)	
VOLUMETRIA ESISTENTE:	mc 24'121.49
VOLUMETRIA CONSERVATA	mc 1'232.73 (CASA PADRONALE) (A)
	mc 1'267.86 (PARTE EDIFICIO PRODUTTIVO) (B)
	mc 2'500.59
	mc 9'073.20
NUOVA VOLUMETRIA DI PROGETTO:	
1) VOLUMETRIA TOTALE LOTTO 'A':	mc 11'573.79
LOTTO B (mapp. n. 949-952)	
(SUP. COMPLESSIVA mq 7678.28 + standard PRG mq 2300.00) = mq 9978.28	
VOLUMETRIA ESISTENTE:	mc 12'980.61
2) VOLUMETRIA DI PROGETTO LOTTO 'B':	mc 11'515.00
DATO RIASSUNTIVO VOLUMETRIA LOTTI (A + B):	
VOLUMETRIA ESISTENTE INIZIALE (A + B):	mc 37'102.10
VOLUMETRIA DI PIANO :	1+2 mc 23'088.79

TABELLA DELLE SUPERFICI LOTTO A:

1) VERDE PUBBLICO:	mq 336.11
2) AREA VERDE DI QUARTIERE:	mq 500.57
3) MARCIAPIEDI (escluso parte in via Brianza):	mq 394.96
4) PARCHEGGI: (P ₁ + P ₂) = mq (120.31 + 515.70) =	mq 636.01
5) STRADA DI P.I.:	mq 943.62
6) ALLARGAMENTO VIA BRIANZA:	mq 93.11
	mq 2904.38
	mq 211.30
7) SUP. DI SEDIME EDIFICIO IN CESSIONE (B)	
TOTALE	mq 3115.68

TABELLA DELLE SUPERFICI LOTTO B:

AREA A STANDARD CEDUTA: mq 2'758.39 > 2300.00 (da PRG)

1) VERDE PUBBLICO:	mq 336.11
2) AREA VERDE DI QUARTIERE:	mq 500.57
3) MARCIAPIEDI E ACCESSI:	mq 394.96
4) PARCHEGGI: (P ₃ + P ₄ + P ₅) =	mq 1057.88

CESSIONI COMPLESSIVE DOVUTE PER URBANIZZAZIONI SECONDARIE:

SUPERFICIE DA CEDERE A STANDARD: mq (23'088.79 - 1267.86*) : 150 x 26.5 = **mq 3854.96**

* volume edificio pubblico in cessione (non residenziale)

AREE EFFETTIVAMENTE CEDUTE:

LOTTO A:	mq 3115.68
LOTTO B:	mq 2758.39
TOTALE SUPERFICI CEDUTE:	mq 5874.07 > 3854.96

MLT

03 AREE STANDARD
CESSIONI



DATA	PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO - EX TESSITURA MOLteni & C.	1:500
AGG.	SOCIETA'	
RF.	COMUNE DI LAMBRUGO (CO)	
PROGETTISTA	COMMITTENTE	IMPRESA

marciapiedi da realizzare su Via Brianza (non computabile come area in cessione)